



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 74

18hb Mac 2021

No. 6

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 120.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA DI BAWAH SEKSYEN 79

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua bagi seluruh Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Court Acts 1948 [*Act 92*], the Authority has appointed the persons name in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrets for the State of Negeri Sembilan with effect from the date specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Nama/Name	Tarikh/Date
1. Siti Fatimah Zaharah binti Yahaya	16-7-2020
2. Noorliana binti Abdul Aziz	13-7-2020

	(1) Nama/Name	(2) Tarikh/Date
3.	Azfar Naufal bin Saiful Nizzam	15-7-2020
4.	Mohamed Izmeet bin Haji Sulaiman	7-9-2020
5.	Mohamed Sharudin bin Osman	10-8-2020

Bertarikh 24 Februari 2021

Dated 24 February 2021
[PTG.NS. 2/63 Klt. 20; PU/NS (SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan/
Clerk of Executive Council
Negeri Sembilan

No. 121.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA DI BAWAH SEKSYEN 79

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua bagi seluruh Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Court Acts 1948 [*Act 92*], the Authority has appointed the persons name in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrets for the State of Negeri Sembilan with effect from the date specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

	(1) Nama/Name	(2) Tarikh/Date
1.	Mohd Azizul Hakim bin Zaini	23-7-2020
2.	Zaiful Azuan bin Zaidin	7-8-2020

Bertarikh 24 Februari 2021

Dated 24 February 2021
[PTG.NS. 2/63 Klt. 20; PU/NS (SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan/
Clerk of Executive Council
Negeri Sembilan

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 828 tahun 2020)

NATIONAL LAND CODE
(Act 828 of 2020)

No. 122.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)
APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 828 tahun 2020*], Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 828 of 2020*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

JADUAL/SCHEDULE

	(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
1.	Muhammad Amir Haziq bin Suboh	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan/ <i>Deputy Registrar of Title of Negeri Sembilan</i>	25-2-2020
2.	Siti Fatimah Zaharah binti Yahaya	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Tampin/ <i>Assistant District Land Administrator of Tampin</i>	16-7-2020
3.	Munirah Bibi binti Hamsa	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban/ <i>Assistant District Land Administrator of Seremban</i>	30-9-2020
4.	Norliana binti Abdul Aziz	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Tampin/ <i>Assistant District Land Administrator of Tampin</i>	13-7-2020
5.	Anis Afiqah binti Ab Aziz	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jempol/ <i>Assistant District Land Administrator of Jempol</i>	17-8-2020
6.	Azfar Naufal bin Saiful Nizzam	Penolong Pentadbir Tanah Negeri Sembilan/ <i>Assistant District Land Administrator Negeri Sembilan</i>	15-7-2020
7.	Mohd Hadani bin Ismail	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban/ <i>Assistant District Land Administrator of Seremban</i>	18-9-2020

	(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
8.	Nurwahida binti Mohd Khalid	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban/ <i>Assistant District Land Administrator of Seremban</i>	18-9-2020
9.	Noorziana binti Nasrud-din	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban/ <i>Assistant District Land Administrator of Seremban</i>	18-9-2020

Bertarikh 24 Februari 2021

Dated 24 February 2021

[PTG.NS. 2/63 Klt. 20; PU/NS (SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan/

Clerk of Executive Council

Negeri Sembilan

No. 123.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 828 tahun 2020*], Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 828 of 2020*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

JADUAL/SCHEDULE

	(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
1.	Noorliana binti Othman	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Rembau/ <i>Assistant District Land Administrator of Rembau</i>	16-3-2020
2.	Mohd Azizul Hakim bin Zaini	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Rembau/ <i>Assistant District Land Administrator of Rembau</i>	23-7-2020
3.	Zaiful Azuan bin Zaidin	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jelebu/ <i>Assistant District Land Administrator of Jelebu</i>	7-8-2020

	(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
4.	Mohamed Sharudin bin Osman	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Kuala Pilah/Assistant District Land Administrator of Kuala Pilah	10-8-2020

Bertarikh 24 Februari 2021

Dated 24 February 2021
[PTG.NS. 2/63 Klt. 20; PU/NS (SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan/
Clerk of Executive Council
Negeri Sembilan

No. 124.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 815711.
No. Lot—41403. Keluasan—0.3731 hektar.

Bertarikh 18 Februari 2021
[PDKG(T) 370/16/2019/8;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas Seksyen 1. *Certified* Plan No.—C.P. 815711.
Lot No.—41403. Area—0.3731 hectare.

Dated 18 February 2021
[PDKG(T) 370/16/2019/8;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 125.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Pekan—Batang Melaka. No. Pelan *Akui*—P.A. 815756.
No. Lot—20035. Keluasan—1.389 hektar.

Bertarikh 18 Februari 2021
[PDKG(T) 370/09/2018/5;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Village—Batang Melaka. *Certified* Plan No.—C.P. 815756.
Lot No.—20035. Area—1.389 hectares.

Dated 18 February 2021
[PDKG(T) 370/9/2018/5;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 126.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Mukim—Gemas. No. Pelan *Akui*—P.A. 815595. No. Lot—40726. Keluasan—13.43 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PDKG(T) 370/18/2018/7;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Mukim—Gemas. *Certified* Plan No.—C.P. 815595. Lot No.—40726. Area—13.43 hectares.

Dated 22 February 2021
[PDKG(T) 370/18/2018/7;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 127.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk balai raya dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Tampin hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 815593. No. Lot—41395. Keluasan—624 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PDKG(T) 370/06/2019/8;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for community hall and designated that the District Officer of Tampin shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas Seksyen 1. *Certified* Plan No.—C.P. 815593.
Lot No.—41395. Area—624 square metres.

Dated 22 February 2021
[PDKG(T) 370/06/2019/8;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 128.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk balai raya dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Tampin hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 815537.
No. Lot—41400. Keluasan—1480 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PDKG(T) 370/07/2019/8;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for community hall and designated that the District Officer of Tampin shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas Seksyen 1. *Certified* Plan No.—C.P. 815537.
Lot No.—41400. Area—1480 square metres.

Dated 22 February 2021
[PDKG(T) 370/07/2019/8;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 129.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 815549.
No. Lot—41399. Keluasan—1441 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PDKG(T) 370/12/2019/7;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas Seksyen 1. *Certified* Plan No.—C.P. 815549.
Lot No.—41399. Area—1441 square metres.

Dated 22 February 2021
[PDKG(T) 370/12/2019/7;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 130.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk balai raya dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Tampin hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Mukim—Ayer Kuning. No. Pelan *Akui*—P.A. 815423. No. Lot—20305. Keluasan—912 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PDKG(T) 370/02/2019/6;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for community hall and designated that the District Officer of Tampin shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Mukim—Ayer Kuning. *Certified* Plan No.—C.P. 815423. Lot No.—20305. Area—912 square metres.

Dated 22 February 2021
[PDKG(T) 370/02/2019/6;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 131.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 815592. No. Lot—41401. Keluasan—7.035 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PDKG(T) 370/17/2018/9;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas Seksyen 1. *Certified* Plan No.—C.P. 815592.
Lot No.—41401. Area—7.035 hectares.

Dated 22 February 2021
[PDKG(T) 370/17/2018/9;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 132.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 815554.
No. Lot—41402. Keluasan—5.661 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PDKG(T) 370/17/2018/7;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas Seksyen 1. *Certified* Plan No.—C.P. 815554.
Lot No.—41402. Area—5.661 hectares.

Dated 18 February 2021
[PDKG(T) 370/17/2018/7;
PTG.NS 1/6/8/38 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 133.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Mantin Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 809923. No. Lot—41393. Keluasan—1593 meter persegi.

Bertarikh 18 Februari 2021
[PTS. 370/192/16/43;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Sewerage System and Services and designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Mantin Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 809932. Lot No.—41393. Area—1593 square metres.

Dated 18 February 2021
[PTS. 370/192/16/43;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 134.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Labu. No. Pelan *Akui*—P.A. 813144. No. Lot—74618. Keluasan—3452 meter persegi.

Bertarikh 18 Februari 2021
[PTS. 370/132/18/02;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Sewerage System and Services and designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Labu. *Certified* Plan No.—C.P. 813144. Lot No.—74618. Area—3452 square metres.

Dated 18 February 2021
[PTS. 370/132/18/02;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 135.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk surau dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Bandar Seremban Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 46569. No. Lot—31519. Keluasan—2176 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PTS. 370/108/19/06;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for *surau* and designated that the Director of Islamic Religious Affair Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Bandar Seremban Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 46569. Lot No.—31519. Area—2176 square metres.

Dated 22 February 2021
[PTS. 370/108/19/06;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 136.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Kuil dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Iilir. No. Pelan *Akui*—P.A. 812097. No. Lot—40515. Keluasan—1913 meter persegi.

Bertarikh 18 Februari 2021
[PTJL. 370/11/2014/04;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Temple and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Iilir. *Certified* Plan No.—C.P. 812097. Lot No.—40515. Area—1913 square metres.

Dated 18 February 2021
[PTJL. 370/11/2014/04
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 137.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak masjid dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Pelan *Akui*—P.A. 71468.
No. Lot—13327. Keluasan—3777 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PTJL. 370/21/96/01;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a mosque and designated that the Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. *Certified* Plan No.—C.P. 71468. Lot No.—13327. Area—3777 square metres.

Dated 22 February 2021
[PTJL. 370/21/96/01;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 138.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak Perpustakaan Desa Kampung Triang dan menetapkan bahawa Pengarah Perbadanan Perpustakaan Awam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Pekan—Kuala Klawang Seksyen 002. No. Pelan *Warta*—P.W. 5581. Keluasan—242 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PTJ. 370/013/16/04;
PTG.NS 1/7/5/68 Dupl;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Desa Triang Rural Library and designated that the Director of Public Library Corporation Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelebu. Village—Kuala Klawang Section 002. *Gazette* Plan No.—G.P. 5581. Area—242 square metres.

Dated 22 February 2021
[PTJ. 370/013/16/04;
PTG.NS 1/7/5/68 Dupl;
PU/NS (SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 139.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 279 yang disiarkan pada 13 Ogos 2020 dipinda—

(a) menggantikan perkataan “kawasan lapang”—

dengan perkataan.

“pembangunan akan datang”.

The Negeri Sembilan State Government *Gazette* No. 279, published on 13 August 2020 are amended—

(a) substituting for the word “that is a site for an open space”—

with the word—

“for future development”.

[PTJ. 370/001/20/04; PTG.NS. 1/7/568 DUPL; PU/NS (SW)P]

No. 140.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta* Negeri Sembilan No. 92 bertarikh 18 Februari 2021 menggantikan perkataan “a site for ampang batu” dengan perkataan “a site for a reservoir”.

In Negeri Sembilan *Gazette* Notification No. 92 dated 18 February 2021 is amended by substituting the words “a site for ampang batu” with the words “a site for a reservoir”.

[PTS. 370/170/10/86; PTG.NS. 1/7/1/2016 Klt. 6; PU/NS (SW)6]

No. 141.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A
PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 216 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan pada 24 April 2008, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Pertanian dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Jempol hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Jelai. No. Pelan *Warta*—P.W.—2419. Keluasan—37 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2021
[PTJL. 370/10/2007/01;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS (SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 216 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 24 April 2008, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 2020 [*Act 56 of 1965*], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for agriculture site and designates that the Jempol District Officer shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that a part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke a part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4 Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Jelai. *Gazette* Plan No.—G.P. 2419. Area—37 square metres.

Dated 22 February 2021
[PTJL. 370/10/2007/01;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS (SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 142.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietors/recorded occupants of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietors/recorded occupants direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietors/recorded occupants or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs and additional liability or suffer any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 16 Disember 2020

Dated 16 December 2020

[PTJL. 146/01/75/2018; PU/NS (SW) 8]

MUZALIFAH BINTI MOHAMAD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 143.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares
Gemas	3739	163	1.5145

Bertarikh 2 Mac 2021

Dated 2 March 2021
[PDKG(T) 260/7/6/2021;
PU/NS (SW) 2]

NURHAZIYAH BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 144.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		P.M.	Hektar/ Hectare
Ayer Kuning	2980	1551	0.4046

Bertarikh 2 Mac 2021

Dated 2 March 2021

[PDKG(T) 260/6/5/2021;

PU/NS (SW) 2]

NURHAZIYAH BINTI IBRAHIM

Pentadbir Tanah Daerah/

District Land Administrator

Tampin

No. 145.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/Hectare	
Gemencheh	8294	4567	0.188	PTT. 260/17/2020/03

Bertarikh 4 November 2020

Dated 4 November 2020
[PTT. 260/17/2020/03;
PU/NS (SW) 2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 146.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 385 yang disiarkan pada
10 September 2020:

(i) Berhubung butiran Lot adalah dipinda dengan—

Menggantikan angka “849”.

dengan—

Lot “846”.

[PTT. 260/06/2020/05; PU/NS (SW)P]

The Negeri Sembilan State *Gazette* No. 385 published on 10 September 2020:

(i) Relating to the particular of Lot and is amended by—

Substituting the figure “849”.

to the figure—

Lot “846”.

[PTT. 260/06/2020/05; PU/NS (SW)P]

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 147.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Projek Menaiktaraf Jalan Tunggal 2 Lorong 2 Hala kepada Jalan Berkembar 4 Lorong 2 Hala di Seksyen 8.50, Jalan Seremban–Kuala Pilah (FT51) Daerah Seremban.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Negeri Sembilan, Negeri Sembilan, Tingkat Bawah, Wisma Persekutuan, Jalan Dato' Abdul Kadir, Seremban, Negeri Sembilan.

JADUAL

Daerah—Seremban.

(a) Tujuan Pengambilan:

Projek Menaiktaraf Jalan Tunggal 2 Lorong 2 Hala kepada Jalan Berkembar 4 Lorong 2 Hala di Seksyen 8.50, Jalan Seremban–Kuala Pilah (FT51) Daerah Seremban.

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No. Lot/P.T.
1.	Seremban	Ampangan	917
2.	Seremban	Ampangan	919
3.	Seremban	Ampangan	20023
4.	Seremban	Ampangan	732

Bil.	Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No. Lot/P.T.
5.	Seremban	Ampangan	735
6.	Seremban	Ampangan	738
7.	Seremban	Ampangan	20022
8.	Seremban	Ampangan	36304
9.	Seremban	Ampangan	749
10.	Seremban	Ampangan	36306
11.	Seremban	Ampangan	20018
12.	Seremban	Ampangan	20019
13.	Seremban	Ampangan	20020
14.	Seremban	Ampangan	20021
15.	Seremban	Ampangan	741
16.	Seremban	Ampangan	58
17.	Seremban	Ampangan	745
18.	Seremban	Ampangan	36307
19.	Seremban	Ampangan	36308
20.	Seremban	Ampangan	448
21.	Seremban	Ampangan	909
22.	Seremban	Ampangan	910
23.	Seremban	Ampangan	911
24.	Seremban	Ampangan	746
25.	Seremban	Ampangan	60
26.	Seremban	Ampangan	61
27.	Seremban	Ampangan	36309
28.	Seremban	Ampangan	36315
29.	Seremban	Ampangan	1529
30.	Seremban	Ampangan	912
31.	Seremban	Ampangan	36316

Bertarikh 25 Februari 2021
[JKPTG.NS(S)/UPT/1/2/2020]

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN BAHARAN
*Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Sembilan*

No. 148.

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu Projek Landasan Berkembar Elektrik Gemas–Johor Bahru, Mukim Tebong, Mukim Keru dan Mukim Repah, Daerah Tampin, Negeri Sembilan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Tampin.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, Gemas–Johor Bahru Electric Double Track Project, Mukim Tebong, Mukim Keru and Mukim Repah, District of Tampin, Negeri Sembilan.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal working hours at the District and Land Office of Tampin.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Tampin.Mukim/*Mukim*—Mukim Tebong, Mukim Keru dan/*and* Mukim Repah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>

Mukim—Tebong.

	G.M.		Hektar/ <i>Hectares</i>	Hektar/ <i>Hectare</i>
499	30	Soyah bt Hasan 1/1 bhg./share	1.2176	0.1846
498	58	Normah bt Ismail 1/1 bhg./share	1.2592	0.3861

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
497	209	Abdul Malek bin Ahmad 1/1 bhg./share	1.3019	0.3765
495	363	Md Noh bin Mutasim 1/1 bhg./share	0.8350	0.1661
Mukim—Keru.				
	GRN			
860	67447	Lai Yong Chang 1/10 bhg./share, Koo Hai Kiaw 1/100 bhg./share, Ku Sim Fah 1/100 bhg./share, Chong Wen Hua 1/20 bhg./share, Loo Kuan Chee 1/40 bhg./share, Loo Kuan Chin 1/40 bhg./share, Kuan Chow Yew 1/50 bhg./share, Kuan Kow Chye @ Kuan Chau Chen 1/50 bhg./share, Lai See Wye 10/100 bhg./share, Lai Soo Kian 10/100 bhg./share, Kuan Ah Kow @ Kuan Chau Chiak 2/100 bhg./share, Ho Suat Chin 20/100 bhg./share, Kuan Chau Siong 3/100 bhg./share, Lai Sze Ngien 3/100 bhg./share, Loh Kuan Chay 5/100 bhg./share, Loo Kuan How @ Lee Kuan How 5/100 bhg./share, Loo Yuek Siang 5/100 bhg./share, Teoh Peng Tiong 5/100 bhg./share dan/and Chong Guek Siang 6/100 bhg./share	4.4971	0.6968
859	67446	Lai Yong Chang 1/10 bhg./share, Koo Hai Kiaw 1/100 bhg./share, Ku Sim Fah 1/100 bhg./share, Chong Wen Hua 1/20 bhg./share, Loo Kuan Chee 1/40 bhg./share, Loo Kuan Chin 1/40 bhg./share, Kuan Chow Yew 1/50 bhg./share, Kuan Kow Chye @ Kuan Chau Chen 1/50 bhg./share, Lai See Wye 10/100 bhg./share, Lai Soo Kian 10/100 bhg./share, Kuan Ah Kow @ Kuan Chau Chiak 2/100 bhg./share, Ho Suat Chin 20/100 bhg./share, Kuan Chau Siong 3/100 bhg./share, Lai Sze Ngien 3/100 bhg./share, Loh Kuan Chay 5/100 bhg./share, Loo Kuan How @ Lee Kuan How 5/100 bhg./share, Loo Yuek Siang 5/100 bhg./share, Teoh Peng Tiong 5/100 bhg./share dan/and Guek Siang 6/100 bhg./share	115.8411	1.9891

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	H.S.(D)		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
P.T. 420 (Lot Baharu 505)	12999	Sin Choon Joo Rubber Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	13.6940	1.3124
	GRN			
494	71328	Cheok Hock Chuan 1/8 bhg./share, Chok Ah Kau 1/8 bhg./share, Chong Ah Yeng 1/8 bhg./share, Neo Kim Huah 1/8 bhg./share, Quan Chooi Ying 1/8 bhg./share, Cheok Hock Chuan 1/24 bhg./share, Chok Ah Kau 1/24 bhg./share, Neo Kim Huah 1/24 bhg./share, Quan Chooi Ying 1/24 bhg./share dan/and Chong Ah Yeng 5/24 bhg./share	38.4577	1.9148
707	76708	Loo Kuan Chee 1/40 bhg./share, Loo Kuan Chin 1/40 bhg./share, Lai See Wye 10/100 bhg./share, Lai Soon Kian 10/100 bhg./share, Kuan Ah Kow @ Kuan Chau Chiak 2/100 bhg./share, Kuan Chow Yew 2/100 bhg./share, Kuan Kow Chye @ Kuan Chau Chen 2/100 bhg./share, Ho Suat Chin 20/100 bhg./share, Kuan Chau Siong 3/100 bhg./share, Lai Sze Ngien 3/100 bhg./share, Loh Kuan Chay 5/100 bhg./share, Loo Kuan How @ Lee Kuan How 5/100 bhg./share, Loo Yuek Siang 5/100 bhg./share, Teoh Peng Tiong 5/100 bhg./share, Chong Guek Siang 6/100 bhg./share, Lai Yong Chang 1/10 bhg./share, Koo Hai Kiaw 1/100 bhg./share, Ku Sim Fah 1/100 bhg./share dan/and Chong Wen Hua 1/20 bhg./share	10.5218	1.8558
	G.M.			
516	605	Murugasu Enterprise Sendirian Berhad 1/1 bhg./share	1.8717	0.7495
	GRN			
386 (Lot Baharu 1305)	68927	Murugasu Enterprise Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	35.0053	2.3287
385	68926	Murugasu Enterprise Sendirian Berhad 1/1 bhg./share	3.4727	0.1468
517	66042	Liew Tet Kim (P) 1/1 bhg./share	8.5110	0.7090

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	P.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
1708	110	Mohd Nadzri bin Harun 1/1 bhg./share	0.6092	0.1481
1710	112	Hamdan bin Nawawi 1/1 bhg./share	0.6074	0.2313
1707	109	Abdul Kadir bin Hussin 1/1 bhg./share	0.6075	0.0695
1709	111	Abdul Kadir bin Hussin 1/1 bhg./share	0.6070	0.3007
1395	9	Kamarulzaman bin Abu Hassan 1/1 bhg./share	1.1990	0.3799
1771	163	Syahrul Adzillah binti Arifin 1/1 bhg./share	0.8304	0.0861
	G.M.			
553	212	Muhammad Zahin bin Musa 1/2 bhg./ share dan/and Muhammad Zaqwan Izmeer bin Musa 1/2 bhg./share	1.1938	0.1869
200	555	Maarof bin Nordin 277/1195 bhg./ share, Huzaimi bin Mohd Idris 80/1195 bhg./share, Mohamad Noor bin Nordin 80/1195 bhg./share, Zuraimi bin Mohd Idris 80/1195 bhg./ share, Ahmad Zulkarnain bin Razali 16/239 bhg./share, Razali bin Abu Samah 16/239 bhg./share, Abdullah bin Shaad 278/1195 bhg./share dan/and Suraiti binti Kosnin 48/239 bhg./share	3.0225	0.6054
199	664	Razinah binti Mohamad Zaiman 1/1 bhg./share	0.5438	0.1357
198	228	Sarifah bt Baba 16/735 bhg./share, Mariani binti Osman 19/35 bhg./share dan/and Faridah Hanam binti Mohd Awal 64/147 bhg./share	0.8850	0.1681
201	573	Alimah bte Mohammad 1/2 bhg./share dan/and Ijah binti Badat 1/2 bhg./share	0.5691	0.1921
202	425	Jalilah binti Yatin 1/1 bhg./share	0.6564	0.2579
203	584	Hamidah bt Md. Nor 1/2 bhg./share dan/and Maznah bt Lazim 1/2 bhg./share	0.8347	0.1404
381	615	Abu Bakar bin Isa 1/4 bhg./share, Mohamad Johari bin Md Nor 1/12 bhg./share, Haron bin Awal 1/6 bhg./share, Khamis bin Awal 1/6 bhg./share, Norsimah binti Mat Awal 1/6 bhg./share dan/and Salmah binti Mat Awal 1/6 bhg./share	2.5166	0.3896

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
382	453	Adnan bin Jamal 1/10 bhg./share, Indon binti Jamal 1/10 bhg./share, Kalthum @ Kalsom binti Jamal 1/10 bhg./share, Meriam binti Abd Jamal 1/10 bhg./share, Napsiah binti Jamal 1/10 bhg./share, Salleh bin Jamal 1/10 bhg./share, Sulaiman bin Jamal 1/10 bhg./share, Zabedah binti Jamal 1/10 bhg./share, Zainap binti Jamal 1/10 bhg./share dan/and Zaliha binti Jamal 1/10 bhg./share	2.2889	0.2971
573	728	Rahim bin Ibrahim 1/1 bhg./share	1.6921	0.2911
752	478	Ahmad bin Mustafa 1/4 bhg./share, Iyam binti Mustafa 1/4 bhg./share, Kamsiah binti Mustafa 1/4 bhg./share dan/and Mokhtar bin Mustafa 1/4 bhg./share	1.7680	0.3721
753	246	Ali bin Majid 1/1 bhg./share	1.7401	0.5864
762	744	Kastina binti Ayob 1/2 bhg./share dan/ and Zuraina binti Ayob 1/2 bhg./share	1.2090	0.2034
662	631	Mohamed Nor bin Isa 1/1 bhg./share	1.2242	0.1945
661	633	Husin bin Salleh 1/2 bhg./share dan/ and Salim bin Saleh 1/2 bhg./share	1.3481	0.1969
660	619	Noraizwan binti Mohd Shariff 1/1 bhg./share	1.5505	0.2741
659	189	Fatimah binti Yaacob 1/7 bhg./share, Marina bt. Yaacob 1/7 bhg./share dan/and Abd Aziz bin Yaacob 5/7 bhg./share	1.4139	0.2003
657	529	Rumpun Ayu Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	1.6187	0.2505
656	623	Zamri bin Md Said 1/1 bhg./share	0.9991	0.1756
655	634	Rasiah binti Abdul Rahman 1/1 bhg./share	1.2697	0.1994
654	629	Nayan bin Silin 1/4 bhg./share, Osman bin Nayan 3/8 bhg./share, Abdul Syams bin Abdul Latip 1/8 bhg./ share, Amir Hamzah bin Abdul Latif 1/8 bhg./share dan/and Roziah binti Abdul Latip 1/8 bhg./share	1.5555	0.2776
653	213	Kalsom bte Ab. Wahab 1/2 bhg./share dan/and Noriah bte Abdul Wahab 1/2 bhg./share	1.3707	0.2252

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
652	622	Nayan bin Silin 1/4 bhg./share, Osman bin Nayan 3/8 bhg./share, Abdul Syams bin Abdul Latip 1/8 bhg./share, Amir Hamzah bin Abdul Latif 1/8 bhg./share dan/and Roziyah binti Abdul Latip 1/8 bhg./ share	1.3152	0.2527
651	621	Nor Azura binti Ab. Wahab 1/1 bhg./share	1.3506	0.2978
650	218	Abdol Azis b. Kamarudin 1/4 bhg./share, Arifin b. Kamarudin 1/4 bhg./share, Mohd. Ali b. Kamaruddin 1/4 bhg./share dan/and Mohd. Anuar b. Kamaruddin 1/4 bhg./share	2.0485	0.3255
649	630	Mastura binti Mazlan 1/2 bhg./share dan/and Mazlin binti Mazlan 1/2 bhg./ share	1.5125	0.1820
648	636	Salihah binti Abu Hassan 1/2 bhg./share, Abd Rahman bin H Burhanuddin 1/4 bhg./share dan/and Abdul Rashid bin Burhanudin 1/4 bhg./share	1.9020	0.2597
647	457	Hazratul Mardziah binti Hashim 1/3 bhg./share, Zaffrie bin Osman 1/3 bhg./share, Siti Syafiqah binti Mohd Zaki 1/6 bhg./share dan/and Jamiah binti Ab Rahman sebagai Pemegang Amanah bagi pihak Siti Zafirah binti Shahrudin 1/6 bhg./share	1.8085	0.2214
646	620	Syarikat Walia Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	2.1372	0.2698
645	209	Syarikat Walia Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	1.9880	0.2567
696	690	Mohd. Ali bin Haji Mahmud 1/2 bhg./ share dan/and Ainon binti Mohd Ali 1/2 bhg./share	0.8574	0.1119
695	648	Mohd Ali bin Haji Mahmud 1/2 bhg./ share dan/and Ainon binti Mohd Ali 1/2 bhg./share	0.9030	0.1147
744	693	Nazaruddin bin Abdullah 1/1 bhg./share	1.9551	0.2643
743	761	Shaziman bin Abu Mansor 1/1 bhg./share	1.9298	0.2619
641	632	MK Networks Group Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	1.9273	0.2801
640	642	Syed Abdul Aziz bin Syed Zin 1/1 bhg./share	1.8767	0.2836

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
Mukim—Repah.				
	GRN		Hektar/ <i>Hectares</i>	Hektar/ <i>Hectares</i>
1587	61152	Linggi Poultry Farm (M) Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	39.5500	2.3747
1025	70395	Goh Lau Sheng Construction Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	1.9020	0.2689
1024	70393	Goh Lau Sheng Construction Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	1.9020	0.4469
1019	70384	Goh Lau Sheng Construction Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	19020	0.1292
371 (Lot Baharu 4596)	17442	Asiatic Plantations (WM) Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	564.5356	2.7668
Mukim—Keru.				
658	TDK	Tidak Dapat Dikesan	1.5528	0.2930

Bertarikh 25 Februari 2021

Dated 25 February 2021
[JKPTG.NS(S)/UPT/3/2/2020;
[JKPTG(S).NS/06/881/08/2020/5]

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN BAHARAN
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA